

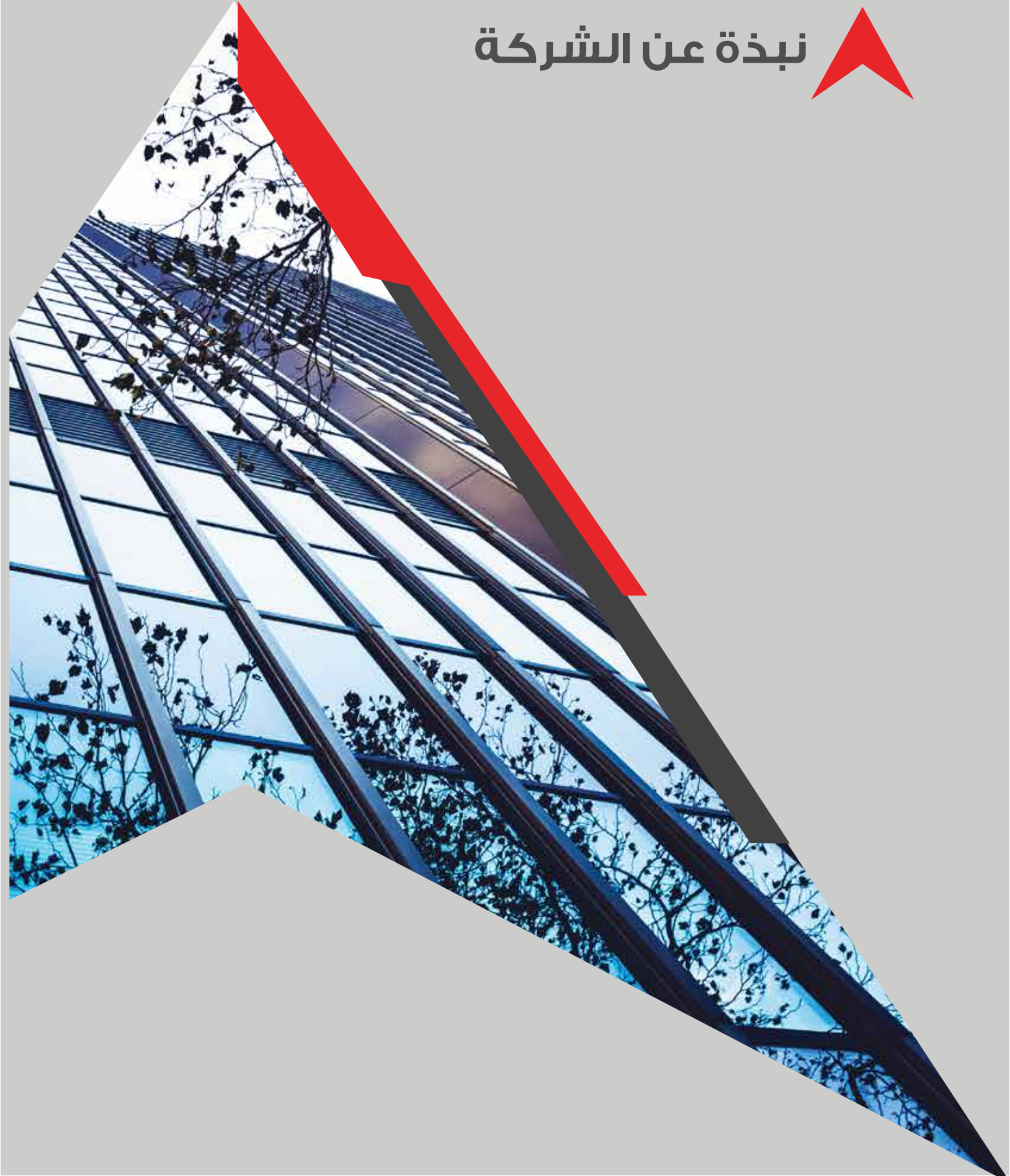


شركة سيسرا المحدودة
مهندسون مقاولون

الملف التعريفي للشركة

شارع العجلوني، الوزارات ٣٣٩٣
الرياض ١٢٦٢٢ - ٨٣٢١، المملكة العربية السعودية
+٩٦٦ ١١ ٤٧٦ ٩٦٤٠
info@cesra.com.sa

نبذة عن الشركة



من نحن

شركة سيسرا المحدودة هي شركة مقاولات (هندسة وشراء وبناء - هندسة وشراء وبناء) رائدة تمتلك خبرة تتجاوز ٢١ عامًا في تقديم حلول إنشائية عالية الجودة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية. يقع مقرها الرئيسي في الرياض، وتنفذ سيسرا مشاريع سكنية وتجارية وحكومية وبنية تحتية ومحطات وقود ومصرفية ومرافق رياضية. بدعم من فريق متعدد التخصصات من المهندسين والمهنيين التقنيين المهرة، توفر الشركة قدرات متكاملة داخليًا تشمل التخطيط والتنفيذ وتسليم المشاريع. بسجل حافل عبر قطاعات متعددة، تحظى سيسرا بتقدير واسع للتميز التقني والتسليم في الوقت المحدد والسلامة والممارسات المستدامة مما يساهم في خلق قيمة طويلة الأمد تتوافق مع رؤية المملكة العربية السعودية الوطنية ٢٠٣٠.



رؤيتنا

نبني المستقبل. طموحنا هو قيادة مشهد المقاولات في المملكة العربية السعودية من خلال تقديم حلول إنشائية متكاملة ومتطورة تضع معايير جديدة للتميز. متجذرون في رؤية ٢٠٣٠، نُعيد تعريف معنى الشراكة الحقيقية؛ شريك يُصغي ويبتكر ويحقق النجاح المُصمَّم خصيصًا للرؤية كل عميل. نحن لا نتوقف في سعينا نحو الكمال، وملتزمون ببناء شراكات موثوقة تخلق قيمة دائمة وتُلهم التقدم وتُشكّل مدن ومجتمعات الغد.

مهمتنا

أن نكون لاعبًا وطنيًا موثوقًا في قطاع البناء والتشييد السعودي، نقدم خدمات مقاولات متكاملة آمنة وفعّالة وعالية الجودة. في سبيلنا، نلتزم بتلبية احتياجات عملائنا من خلال التنفيذ الاحترافي والتميز التقني والممارسات المستدامة التي تتوافق مع أهداف التنمية في المملكة.

أهدافنا الرئيسية

- ◀ إرساء شراكات طويلة الأمد قائمة على الثقة مع عملائنا وموظفينا وموَّدينا والمقاولين من الباطن .
- ◀ ضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة والكفاءة في التكاليف .
- ◀ الالتزام بمعايير صحية وسلامة وبيئية صارمة في جميع العمليات .
- ◀ تقديم حلول شاملة في الإنشاء والخدمات الهندسية وتنفيذ المشاريع تحت سقف واحد.
- ◀ توفير دعم على مدار الساعة وخدمات صيانة موثوقة بعد تسليم المشروع .
- ◀ تقديم حلول مبتكرة وهندسة قيمة مُصمَّمة وفق احتياجات العملاء وميزانيتهم.
- ◀ تنفيذ مشاريع بارزة تعكس التميز التقني وتتوافق مع أهداف التنمية الوطنية للمملكة العربية السعودية.

قيمتنا الجوهرية

التركيز على العميل :



نُقدّم أهداف عملاتنا ونُصمّم كل مشروع لتلبية احتياجاتهم الخاصة. نؤمن بالشراكات طويلة الأمد المبنية على الثقة والشفافية والنجاح المشترك .

النزاهة :



نمارس أعمالنا بصدق ومسؤولية واحترام. معاييرنا الأخلاقية غير قابلة للتفاوض ونتمسك بها في جميع تعاملاتنا .

التميز :



نسعى نحو التميز من التصميم إلى التسليم، متجاوزين التوقعات من خلال النتائج .

السلامة والاستدامة :



نضمن سلامة موظفينا واستدامة عملياتنا. كل قرار نتخذه يأخذ بعين الاعتبار التأثير طويل الأمد على فريقنا وعملياتنا وبيئتنا .

الابتكار :



نتطور من خلال الابتكار، نقدم حلولاً أذكى تحسّس الجودة وتخفيض التكاليف .

خدماتنا





شركة سيسرا المحدودة
مهندسون مقاولون

نقدم مجموعة شاملة من خدمات المقاولات والهندسة
المصممة لتلبية متطلبات كل مشروع على حدة.



خدماتنا الأساسية

أعمال البنية التحتية :

تنفيذ مشاريع البنية التحتية الأساسية كشبكات المياه وأنظمة الصرف الصحي والشبكات الكهربائية والاتصالات والطرق المبنية لتدوم وتدعم النمو العمراني .



إنشاء المباني :

الإنشاء الكامل للمباني السكنية والتجارية والحكومية والمتخصصة، بما يشمل أعمال الهيكل والتشطيبات وأعمال ميكانيكا وكهرباء وسباكة والخدمات .

خدماتنا الأساسية

إدارة المشاريع :

الإشراف الشامل على المشاريع من الفكرة حتى الإنجاز، مع ضمان ضبط الجودة والتسليم في الموعد المحدد والكفاءة في الميزانية .



البناء المستدام:

أساليب بناء صديقة للبيئة مقترنة بتصميم مبتكر يتوافق مع معايير الاستدامة العالمية وأهداف التنمية الوطنية .

كيف نعمل



كيف نعمل

كل مشروع ناجح يبدأ بفهم رؤية العميل وثقافته وأهدافه. بفضل خبرة تمتد لأكثر من ٢٠ عامًا، نبني النجاح من خلال الثقة والشفافية والتعاون. بمزج الأساليب التقليدية والحديثة في إدارة المشاريع، نقدم تخطيطًا واضحًا وتنفيذًا مرناً وحلولاً رشيقة وسريعة الاستجابة .

التوافق والتخطيط والتنفيذ :

نبدأ بفهم واضح لأهداف عملائنا، ثم ننتقل إلى التخطيط المركّز بجداول زمنية مرنة وتوزيع فعّال للموارد وإدارة استباقية للمخاطر. باستخدام منهج أجايل، ننجز المشاريع في دورات قصيرة وقابلة للتكيف، مما يتيح تغذية راجعة سريعة وتحسينًا مستمرًا .

الابتكار بهدف :

في سبيلنا، نتجاوز البناء لنقدم حلولاً مستدامة وعالية الأداء تعكس هوية كل عميل وتدوم عبر الزمن. الابتكار يقود كل ما نفعل، بتوجيه سؤال واحد كيف يمكننا دائمًا أن نكون أفضل؟



كلمة المدير العام

رسالة



منذ انطلاقنا عام ٢٠٠٥، عملنا بجدّ واجتهاد وفق أنظمة المقاولات لتنفيذ المشاريع بكفاءة وفق المواصفات الهندسية ومعايير الجودة. وقد أسهم ذلك في إرضاء عملائنا وتحقيق تطلعاتهم وكسب ثقتهم. نتميز بقدراتنا العالية في تصميم وتنفيذ المشاريع المعقدة ذات التحديات التصميمية والتنفيذية، بفضل خبرتنا الهندسية المتراكمة. تُجسّد مسيرتنا واحدة من قصص النجاح للشركات الناشئة.

كلمة مدير المشروع

رسالة



نؤمن بأن أساس نجاح أي شركة يكمن في كوادرها البشرية المتميزة، التي تُمثّل مصدر قوتنا الأول. هدفنا تجاوز توقعات عملائنا في التنفيذ الكفء لمشاريعهم. قيمنا هي الشفافية والمصداقية والالتزام. ندرس مشاريعنا بمعرفة وخبرة متميزتين وننفذها بثقة وكفاءة عالية، مع الالتزام بمتطلبات الصحة المهنية والسلامة. خبرتنا المتراكمة تُنير دربنا نحو المستقبل .

مشاريعنا





توسعة محطة معالجة مياه الصرف الصحي في شقراء المرحلة الثانية

الموقع: محافظة شقراء

تاريخ البدء: ٢٦-١٠-٢٠٢١

تاريخ الانتهاء: ٢٢-٠٤-٢٠٢٤

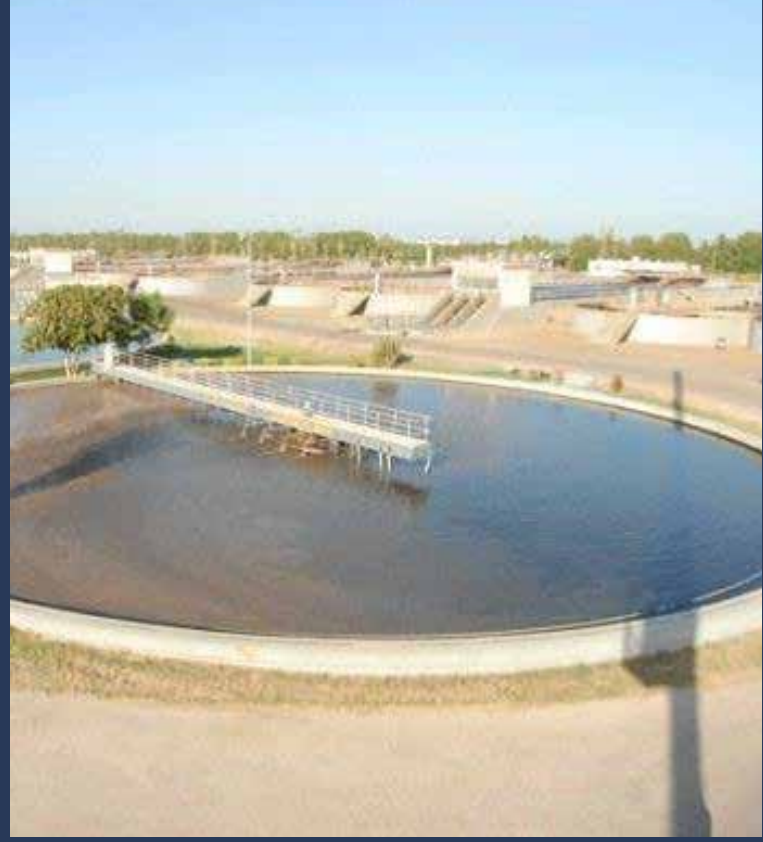


مشروع التحكم بالفائض لمحطة المعالجة البيئية بمنطقة هيت

الموقع: هيت، الرياض

تاريخ البدء: ٢٥-١٠-٢٠٢١

تاريخ الانتهاء: ٢٣-١٠-٢٠٢٣



توسعة محطة معالجة مياه الصرف الصحي بتيما المرحلة الثالثة

الموقع: محافظة تيما

تاريخ البدء: ٢٠١٣-١١-٢١

تاريخ الانتهاء: ٢٠١٥-٠٢-٠١



إنشاء فيلا خاصة حي المحمدية، الرياض

الموقع: حي المحمدية، الرياض
المدة: ٢٤ شهراً



**مبنى مكتب طاقم الإشراف
مشروع محطة معالجة الحابر**

**الموقع: حي الحابر، الرياض
المدة: ٦ شهرًا**



معرض ومبنى تجاري على شارع طاليا، الرياض

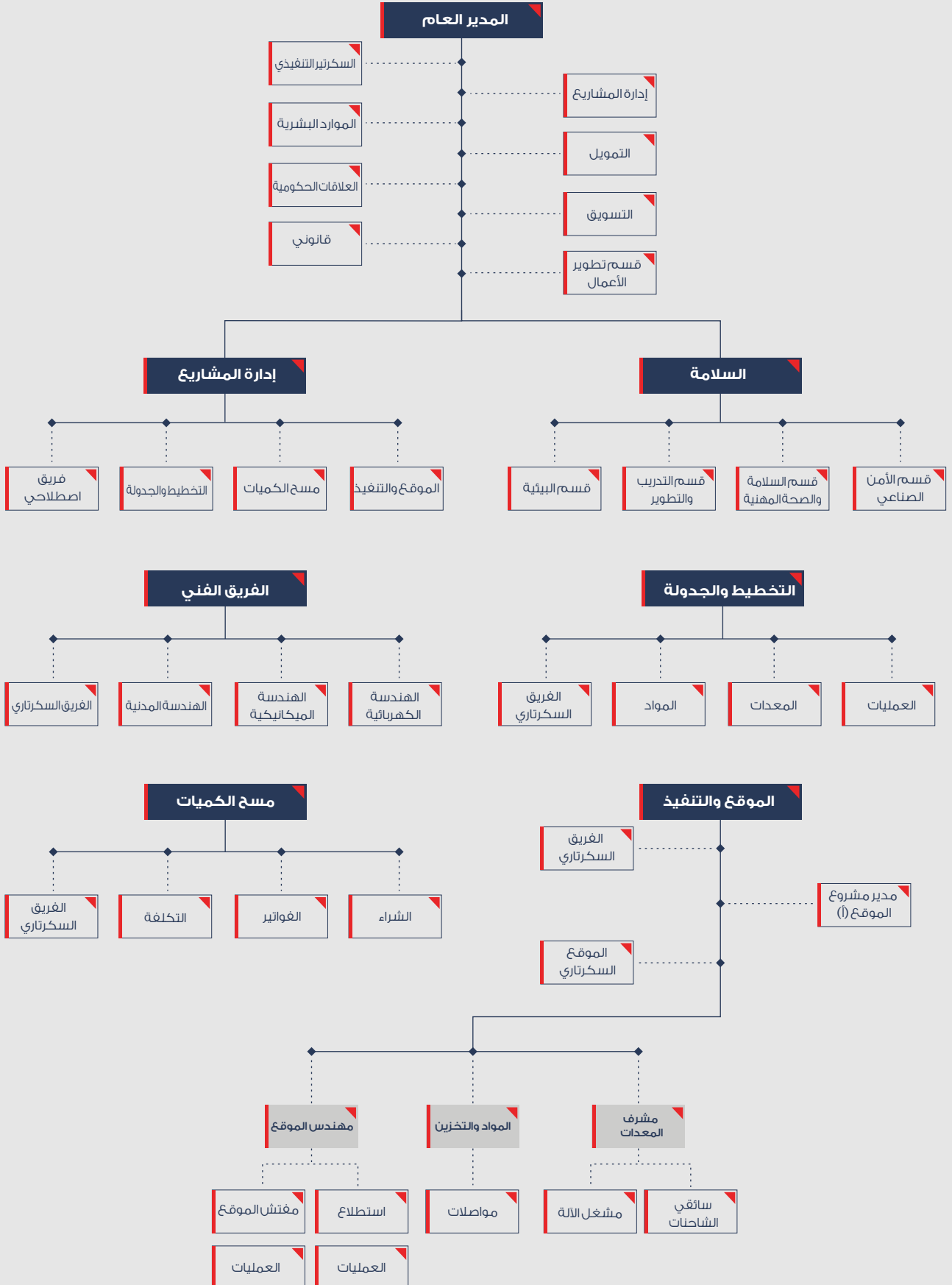
الموقع: شارع التحلية، مدينة الرياض
المدة: ١٨ شهرًا



إنشاء مستودع شركة رسلا اللوجستية للتبريد

الموقع: حي المصفح، مدينة الرياض
المدة: ٤٨ شهرًا

الهيكل التنظيمي



المشاريع المنجزة



المشاريع المنجزة

العميل	مشروع	قيمة المشروع
عميل خاص	مبنى تجاري	٥,٣٠٠,٠٠٠
عميل خاص	فيلا خاصة	٦,٨٩٠,٠٠٠
البلدية (أمانات) – أمانة	وزارة الشؤون بلاعة صندوقية لمياه الأمطار	٢,٩٢٣,٠٠٠
للمياه – منطقة الرياض	المديرية العامة التصريف عند الكيلو ٢٩ شاحنة صرف صحي	٢,٩٢٧,٦٠٠
شركة المياه الوطنية	مكتب استشاري – محطة الهير	١,٨٠٠,٠٠٠
شركة المياه الوطنية	تصريف صهاريج الصرف الصحي	٩,٣٢٣,٩٢٢
شركة المياه الوطنية	غرف توزيع المياه المعالجة	٦,٨٣٧,١١١
للمياه – منطقة الرياض المديرية العامة	لصرف الصحي بشقراء	٢٩,٩١٦,٥٧٥.٢٤
شركة المياه الوطنية	تقاطع طريق الأمير سلمان إزاحة خط أنابيب المياه	٩,٤٠٤,٠٠٠
هيئة السكك الحديدية السعودية المنظمة	هيئة السكك الحديدية السعودية المنظمة	٤,١٩٩,٦٥٩

المشاريع المنفذة

قيمة المشروع	مشروع	عميل
١,٨٠٠,٠٠٠	تصريف صفاريح الصرف الصحي في حي القادسية	شركة المياه الوطنية
٩,١٧٥,٨٠٠	شبكات المياه – عقد ١١٨	شركة المياه الوطنية
١٠,٣٠٩,٦٢٨.١	خط نقل مياه الخرج للمياه – منطقة الرياض	المديرية العامة
٣,٩٣٠,٠٠٠	خط نقل المياه ومحطة الضخ المدني	الرئاسة العامة للطيران
٢٩,٧٠٠,١٤٧.١٢	محطة معالجة مياه الصرف الصحي بشقراء شركة المياه	للمياه – منطقة تبوك
١٢,٠٦٧,٨٨٢	شبكات المياه عقد ١١٦	شركة المياه الوطنية
٩,٢٢٣,٦٧٥	شبكات المياه عقد ١١٧	شركة المياه الوطنية
٥٠,٤٧٨,٣٦٧	خط أنابيب مياه المعالجة إلى جامعة الأميرة نورة (جامعة الأميرة نورة)	شركة المياه الوطنية
٩,٧٢٩,٨٣٧	إعادة تأهيل محطة المعالجة المرحلة الأولى – المجمع	للمياه – منطقة الرياض
٥٣,٥٨٠,٦٠٠	مستودع التبريد اللوجستي – راسلا	رسلا للخدمات اللوجستية

المشاريع المنفذة

قيمة المشروع	مشروع	عميل
٤٩٢,٤٠٠	محطة ضخ حوطة سدير	المديرية العامة للمياه – منطقة الرياض
١١,٢٠٠,٠٠٠	التحكم في مجازة محطة معالجة هيت	شركة المياه الوطنية
٣١,٩٤٧,٧٣٥	توصيلات المنازل – تبوك المرحلة الأولى	شركة المياه الوطنية
٨,٩٩٨,٧٥٥	أتمتة مشروع شبكة مياه الرياض (شبكة مياه الرياض)	شركة المياه الوطنية



< رافعة



< حفارة



< حفارة خلفية
ومحرك انزلاقي



< مدحلة



< شاحنة ثقيلة



< شاحنات متوسطة الحجم
شاحنات متوسطة
الحمولة مع رافعة ذراع



< حافلة خفيفة الوزن



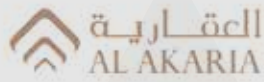
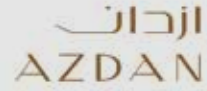
< صهريج مياه



< ضواغط ومولدات كهرباء



< مباني جاهزة ومتنوعات





نطاق العمل

مشاريع البناء والتشييد

- المباني السكنية
- مبنى تجاري
- المباني الصناعية
- المباني الحكومية
- المنشآت اللوجستية

مشاريع البنية التحتية

- الطرق
- شبكات المياه والصرف الصحي
- محطات الضخ ومحطات المعالجة
- منشآت الكهرباء والاتصالات



شركة سيسرا المحدودة
مهندسون مقاولون